Акт проверки № 29

соблюдения бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Солнышко» установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Советский 17 августа 2017 года

Во исполнение распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 декабря 2016 № 13-Р-2715 «Об утверждении плана проверок государственных учреждений автономного округа Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2017 год», распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июля 2017 года № 13-Р-1508 «О плановой выездной проверке деятельности государственных учреждений» должностным лицом, уполномоченным на проведение проверки – Сауковым Вячеславом Николаевичем – консультантом отдела некоммерческих организаций управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Департамент),

проведена плановая выездная проверка в отношении бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Солнышко» (далее – учреждение), по следующим основным вопросам:

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

3. Наличие у учреждения излишнего, не используемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключенных в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

5. Наличие у учреждения не завершенных строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Проверка проведена выборочным методом за период с 1 января 2015 года по 31 декабря 2016 года;

Срок проведения: с 1 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.

Краткая характеристика объекта проверки:

1.	Полное наименование учреждения	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа -Югры «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Солнышко»
1.1.	Сокращенное наименование	БУ «Реабилитационный центр «Солнышко»
1.2.	1.2.1. ИНН	8615007414
	1.2.2. ОГРН	1028601847559
	1.2.3. Местонахождение	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменской области, 628240, г. Советский, ул. Юбилейная, 56А
2.	Отраслевой орган	Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
3.	**Сведения о руководителе:**	
3.1.	Фамилия, имя, отчество директора	Плотникова Людмила Анатольевна
3.2.	Контактный телефон	(34675) 3-39-30
4.	**Сведения о главном бухгалтере**	
4.1.	Фамилия, имя, отчество	Лазарцева Елена Валерьевна
4.2.	Контактный телефон	(34675) 3-84-11

Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки, приведен в приложении 1 к настоящему акту.

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

В ходе проверки проведен осмотр 8 объектов недвижимого имущества и 3 транспортных средств, находящихся в оперативном управлении учреждения. Имущество используется по назначению.

В оперативном управлении учреждения находятся 3 жилых помещения. Заключены договоры найма жилого помещения с сотрудниками учреждения в соответствии с законодательством. Используются по назначению.

Договоры на обслуживание объектов заключены, задолженность отсутствует.

Сведения об объектах указаны в приложении 2.

В течение проверяемого периода списание имущества не производилось.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

В Реестр государственного имущества автономного округа имущество включено в полном объеме. Нарушений не выявлено.

3. Наличие у учреждения излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

В результате проверки излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества не выявлено.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключенных в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

Договоры аренды либо безвозмездного пользования на имущество отсутствуют.

5. Наличие у учреждения незавершенных строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

Объекты незавершенного строительства в оперативном управлении отсутствуют.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

Отделом надзорной деятельности по городам Югорск, Советский и Советскому району ГУ МЧС РФ по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре проведена проверка пожарной безопасности, согласно актам проверок от 28.04.2015 года № 54 и от 14.05.2015 года № 53, от 25.02.2016 года № 46, нарушений не выявлено.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

На объекты недвижимости и земельные участки все права зарегистрированы.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Учреждение не является участником иных юридических лиц.

Информация о замечаниях и нарушениях, выявленных в ходе проведения проверки:

1. Замечаний и нарушений нет.

Приложения:

1. Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки, на 1 л. в 1 экз.
2. Перечень объектов недвижимого имущества, с указанием характеристик, реквизитов свидетельств о государственной регистрации прав, сведений о договорах аренды и безвозмездного пользования, а также прочей, необходимой в целях проверки, информацией об объектах, на 14 л. в 1 экз.

Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки:
Консультант отдела некоммерческих организаций управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

_____ В.Н. Сауков